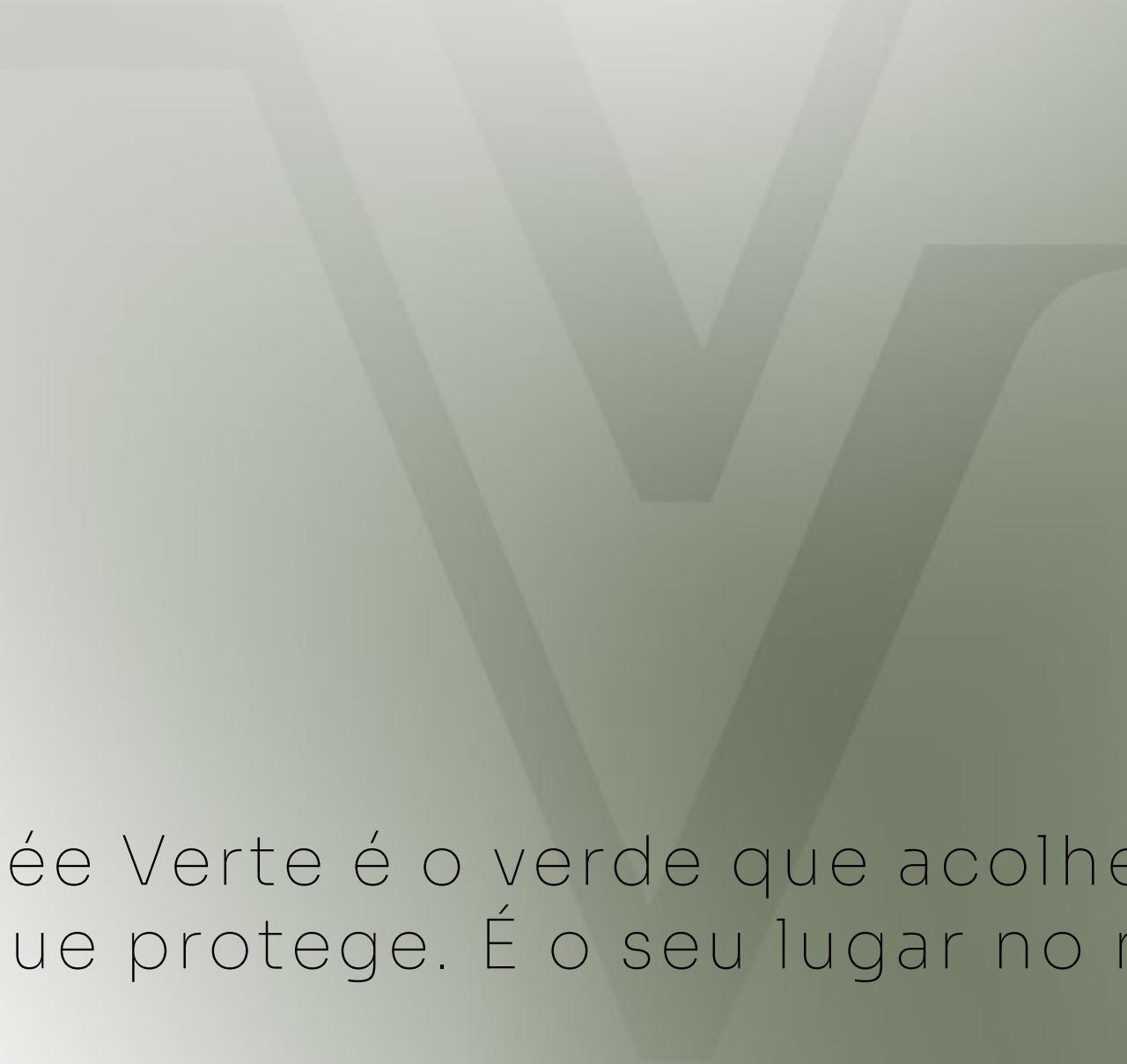




Vallée Verte

residencial

Onde o verde abraça o horizonte



Vallée Verte é o verde que acolhe, é o vale
que protege. É o seu lugar no mundo.

Vallée Verte

residencial





A primeira impressão? Inesquecível.

A chegada ao Vallée Verte é uma experiência em si. A portaria, situada ao final de uma charmosa rua entre montanhas, antecipa o que está por vir.

Assim que o portão se abre, o cenário se revela em um instante inesquecível: um vale exuberante se descontina à frente, emoldurado por picos imponentes e vegetação nativa.

Com arquitetura contemporânea e materiais naturais, a portaria não apenas acolhe: ela encanta.

A portaria Vallée Verte é um cartão de boas-vindas que te leva a um refúgio exclusivo, em plena harmonia com a natureza.

Um lugar para viver em família com
toda a liberdade e segurança.





ALÉM PARAÍBA



Vallée Verte

residencial

BR116
Rio/Bahia

R. dos Ipês Amarelos
300 | Albuquerque
Teresópolis - RJ

TREVÃO
DA
PRATA

RJ130
Teresópolis
Friburgo

GREEN VALLEY

RJ130
Teresópolis
Friburgo

FIBURGO

RIO DE JANEIRO



Acesse a
localização
pelo
QRCode

Situado em uma das regiões mais encantadoras de Teresópolis, cidade reconhecida por seus índices de segurança pública acima da média, o Vallée Verte está inserido no Green Valley, com fácil acesso pela RJ130, a charmosa rodovia Teresópolis Friburgo.

A 15 minutos do centro da cidade, oferece toda a tranquilidade e o contato com o verde. Um lugar onde a contemplação das montanhas e o pôr do sol fazem parte da rotina.

localização



Um vale
preservado
onde o
horizonte é
eterno.

Nesta perspectiva ilustrativa,
o Vallée Verte revela sua implantação
harmoniosa com mais 250.000 m²
de mata preservada no coração de
um vale rodeado por montanhas
e florestas intocadas.

Cada detalhe foi pensado para
que a vista indevassável seja
parte do seu dia a dia.

Onde cada por do sol vira o cenário da sua vida!

Da varanda, o horizonte se abre em uma vista indevassável sobre o vale, onde as montanhas e o céu se encontram.

Aqui, cada entardecer transforma sua casa em um mirante exclusivo, com o espetáculo diário do sol se despedindo atrás da paisagem preservada. Um privilégio que só o Vallée Verte pode oferecer.



masterp1



O equilíbrio ideal entre
refúgio e mobilidade.

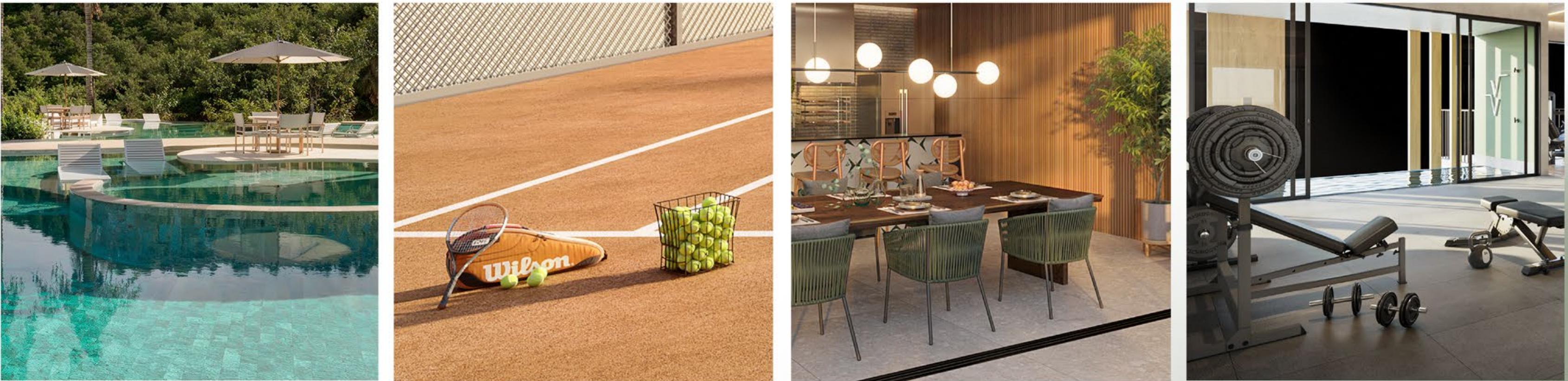
A poucos minutos do centro de Teresópolis com acesso por vias pavimentadas, os lotes do Vallée Verte contam com infraestrutura completa: água, energia, drenagem e plano de manejo individual. Tudo para que você possa construir com liberdade e segurança, valorizando seu investimento.

Valée Verte, um lugar para viver com equilíbrio em meio à natureza sem abrir mão da praticidade.

Vallée Verte
residencial

lazer

uma extensão da sua natureza.



O lazer do Vallée Verte foi idealizado para valorizar a paisagem ao redor e proporcionar experiências completas.

Cada estrutura foi pensada para integrar-se ao local e oferecer bem-estar, relaxamento e diversão para toda família. Aqui, o tempo livre é vivido com intensidade e harmonia com quem você ama e com a natureza.

Masterplan da área de lazer.

Um espaço completo e exclusivo, onde lazer e natureza se encontram de uma forma inigualável.



Piscina com a
borda infinita.

Um mergulho
com vista para o
horizonte.





Espaço Gourmet Sabores e encontros. Dedicado a todos que
apreciam a gastronomia e as melhores companhias.

Perspectivas e plantas baixas meramente ilustrativas com sugestão de decoração. Móveis e equipamentos não fazem parte do contrato.



Salão de Festas

O cenário ideal para celebrar a vida. Estrutura completa para tornar momentos ainda mais especiais entre amigos e família.



Espaço Fitness

Com vista para o vale: Exercícios com cenário inspirador. Saúde e natureza lado a lado.

Perspectivas e plantas baixas meramente ilustrativas com sugestão de decoração. Móveis e equipamentos não fazem parte do contrato.



Spa com hidromassagem

Um refúgio particular para relaxar, sentir o corpo leve e a mente em paz.



Firepit com lounges

Dois espaços diferentes de encontros ao redor do fogo,
ideal para noites estreladas e boas conversas.



Quadra de Tênis

Para treinos ou partidas descontraídas, sofisticação e desempenho lado a lado em cada saque.



Beach Tennis

Areia, céu azul e o espírito leve! A quadra de beach tennis do Vallée Verte convida para o esporte e a diversão ao ar livre, em um cenário cercado por montanhas e natureza exuberante.



Quadra Poliesportiva

Versátil e completa, é o espaço do basquete, do vôlei e do futsal. Um convite ao movimento.

Perspectivas e plantas baixas meramente ilustrativas com sugestão de decoração. Móveis e equipamentos não fazem parte do contrato.



Futebol

Aqui, o jogo acontece com vista para o verde.

O campo de futebol do Vallée Verte proporciona partidas memoráveis, unindo amigos e família.



Espaço Kids

Um ambiente lúdico, seguro e criativo onde os pequenos vivem grandes descobertas.



Mini Golf

Aqui os pequenos exploram cada curva com alegria e imaginação. Um circuito lúdico ao ar livre, onde brincar também é aprender, cercado de natureza e segurança.

Perspectivas e plantas baixas meramente ilustrativas com sugestão de decoração. Móveis e equipamentos não fazem parte do contrato.



master lazer

- 01** - Academia
 - 02** - Lounge
 - 03** - SPA
 - 04** - Piscina de raia
 - 05** - Piscina
 - 06** - Piscina infantil
 - 07** - Conveniência
 - 08** - Brinquedoteca
 - 09** - Pátio
 - 10** - Sala teen
 - 11** - Gourmet
 - 12** - Estar
 - 13** - Copa
 - 14** - Fraldário
 - 15** - Salão
 - 16** - Mini golfe
 - 17** - Quadras de beach tennis
 - 18** - Quadra poliesportiva
 - 19** - Quadra de tênis
 - 20** - Campo de futebol
 - 21** - Redário
 - 22** - Fogo de chão
 - 23** - Área kids
 - 24** - Estacionamento

Vallée Verte

r e s i d e n c i a l



Material exclusivo para equipe de vendas. Todas as imagens de perspectivas e plantas baixas são meramente ilustrativas, com sugestão de decoração. Móveis e equipamentos não fazem parte do contrato. Comercialização somente após Memorial de Incorporação.

📞 (21) 95925-3546

WWW.VALLEVERTE.COM.BR

ARQUITETURA:

Mari Moraes
arquitetura+design

PROJETO:

 CKR ARQUITETURA
E U R B A N I S M O

REALIZAÇÃO:

 Green Valley
E M P R E E N D I M E N T O S